

Протокол № 1
отчетного годового общего собрания членов ЖК «Калинина, 139»
по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д. 139 в форме очно-заочного голосования

дата составления протокола отчетного годового общего собрания: 29 февраля 2020 г.

Решение членов ЖК «Калинина, 139» в многоквартирном доме (далее- МКД) по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д. 139, оформленные в письменном виде при очно-заочном голосовании передались до 20.00 час. «28» февраля 2020 по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д. 139, почтовый ящик квартиры: 83.

Отчетное годовое общее собрание членов ЖК «Калинина, 139» проводилось по инициативе правления собственника Филатовой Н.Г.

Лица, принявшие участие в отчетном годовом общем собрании членов ЖК «Калинина, 139» по адресу: ул. Калинина, д. 139 в форме очно-заочного голосования, подтверждаются решениями собственников (бюллетени для голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений входящих в состав ЖК «Калинина, 139» составляет 8157,1 кв. м. – 100 %.

Количество голосов членов ЖК «Калинина, 139» принявших участие в голосовании на отчетном годовом общем собрании составляет 4497,5 кв.м – 55,1 % (список членов ЖК «Калинина, 139» многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Калинина, д. 139, присутствующих на отчетном годовом общем собрании в форме очно-заочного голосования прилагается).

Повестка дня
отчетного годового общего собрания членов ЖК «Калинина, 139»

- Вопрос № 1. Процедурные вопросы: выборы председателя и секретаря собрания:
председателем собрания - Филатову Наталью Геннадьевну, кв. 83,
секретарем собрания – Тукаеву Елену Александровну, кв. 33.
- Вопрос № 2. Поручить председателю и секретарю общего собрания подвести подсчет голосов общего собрания.
- Вопрос № 3. Утвердить годовой отчет правления ЖК «Калинина, 139» по исполнению сметы доходов и расходов за 2019 год (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).
- Вопрос № 4. Утвердить отчет Ревизионной комиссии за 2019 год.
- Вопрос № 5. Утвердить годовой план по содержанию общего имущества и управлению ЖК «Калинина, 139» на 2020 г.
- Вопрос № 6. Утвердить смету доходов и расходов ЖК «Калинина, 139» на 2020 год.
- Вопрос № 7. Остаток неиспользованной суммы на расчетном счете и специальном счете в размере 219995,97 (двести девятнадцать тысяч девятьсот девяносто пять руб. 97 коп.) перенести в резерв предстоящих расходов и платежей на 2020 г.
- Вопрос № 8. Принять собственников жилых помещений МКД по адресу: Томская обл., г. Северск, ул. Калинина, д.139 в члены ЖК «Калинина, 139»:
Лебедько Т.А., Панова И.А., Дворянидова О.В., Баравлева О.Б., Бобровникова Е.А.,
Саватеев К.А., Якубик Н.Е.

Кворум имеется

1. Процедурные вопросы: выбор председателя и секретаря собрания.
Предложено: выбрать председателем собрания Филатову Н.Г. (кв. 83), секретарем собрания Тукаеву Е.А. (кв. 33).

Решили:

По 1-му вопросу: процедурные вопросы	за	против	воздержался	
выбрать председателем собрания Филатову Н.Г. (кв. 83)	100%	0%	0%	Решение принято
выбрать секретарем собрания Тукаеву Е.А. (кв. 33)	100%	0%	0%	Решение принято

2. Поручить председателю и секретарю общего собрания

Предложено: поручить председателю и секретарю общего собрания подведение итогов общего собрания.

Решили:

По 2-му вопросу: поручить председателю и секретарю общего собрания подведение итогов общего собрания

за	против	воздержался	
100%	0%	0%	Решение принято

3. Утверждение годового отчета правления ЖК «Калинина, 139» по исполнению сметы доходов и расходов за 2019 год (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).

Предложено: утвердить годовой отчет правления ЖК «Калинина, 139» по исполнению сметы доходов и расходов за 2019 год (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).

Решили:

По 3-му вопросу: утвердить годовой отчет правления ЖК «Калинина, 139» по исполнению сметы доходов и расходов за 2019 год (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).

за	против	воздержался	
100%	0%	0%	Решение принято

4. Утверждение отчета Ревизионной комиссии за 2019 год.

Предложено: утвердить отчет Ревизионной комиссии за 2019 год.

Решили:

По 4-му вопросу: утвердить отчет Ревизионной комиссии за 2019 год.

за	против	воздержался	
100%	0%	0%	Решение принято

5. Утверждение годового плана по содержанию общего имущества и управлению ЖК «Калинина, 139» на 2020 г.

Предложено: утвердить годовой план по содержанию общего имущества и управлению ЖК «Калинина, 139» на 2020 г.

Решили:

По 5-му вопросу: утвердить годовой план по содержанию общего имущества и управлению ЖК «Калинина, 139» на 2020 г.

за	против	воздержался	
100%	0%	0%	Решение принято

6. Утверждение сметы доходов и расходов ЖК «Калинина, 139» на 2020 год.

Предложено: утвердить смету доходов и расходов ЖК «Калинина, 139» на 2020 год.

Решили:

По 6-му вопросу: утвердить смету доходов и расходов ЖК «Калинина, 139» на 2020 год.

за	проти в	воздержался	
100%	0%	0%	Решение принято

7. Остаток неиспользованной суммы на расчетном счете и специальном счете в размере 219995,97 (двести девятнадцать тысяч девятьсот девяносто пять руб. 97 коп.) перенести в резерв предстоящих расходов и платежей на 2020 г.

Предложено: остаток неиспользованной суммы на расчетном счете и специальном счете в размере 219995,97 (двести девятнадцать тысяч девятьсот девяносто пять руб. 97 коп.) перенести в резерв предстоящих расходов и платежей на 2020 г.

Решили:

По 7-му вопросу: остаток неиспользованной суммы на расчетном счете и специальном счете в размере 219995,97 (двести девятнадцать тысяч девятьсот девяносто пять руб. 97 коп.) перенести в резерв предстоящих расходов и платежей на 2020 г.

за	против	воздержался	
100%	0%	0%	Решение принято

8. Принять собственников жилых помещений МКД по адресу: Томская обл., г. Северск, ул. Калинина, д.139 в члены ЖК «Калинина, 139»: Лебедько Т.А., Панова И.А., Дворянидова О.В., Баравлева О.Б., Бобровникова Е.А., Саватеев К.А., Якубик Н.Е.

Предложено: принять собственников жилых помещений МКД по адресу: Томская обл., г. Северск, ул. Калинина, д.139 в члены ЖК «Калинина, 139»: Лебедько Т.А., Панова И.А., Дворянидова О.В., Баравлева О.Б., Бобровникова Е.А., Саватеев К.А., Якубик Н.Е.

Решили:

По 8-му вопросу: принять собственников жилых помещений МКД по адресу: Томская обл., г. Северск, ул. Калинина, д.139 в члены ЖК «Калинина, 139»: Лебедько Т.А., Панова И.А., Дворянидова О.В., Баравлева О.Б., Бобровникова Е.А., Саватеев К.А., Якубик Н.Е.

за	против	воздержался	
100%	0%	0%	Решение принято

Место (адрес) хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование: г. Северск, ул. Калинина, д.139, пом. 83.



Приложения:

1. Реестр членов ЖК «Калинина, 139» по адресу: г. Северск, ул. Калинина 139 на 01.02.2020 г. получивших уведомление о проведении отчетного годового общего собрания с 05.02.2020 г. по 28.02.2020 г. на 5 л. в 1 экз.
2. Уведомление (сообщение) о проведении отчетного годового общего собрания членов ЖК «Калинина, 139» в МКД по адресу: г. Северск, ул. Калинина 139 на 1 л. в 1 экз.
3. Решения членов ЖК «Калинина, 139» МКД по адресу: г. Северск, ул. Калинина 139 на 84 л. в 1 экз.

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

 /Н.Г. Филатова
 /Е.А.Тукаева

дата: 28.02.2020г.

дата: 28.02.2020г.